Łódź, dnia 29 sierpnia 2018 r.

Krajowa Administracja Skarbowa

Izba Administracji Skarbowej
w Łodzi

1001-ILZ.260.35.2018.15
UNP: 1001-18-086791

Wyjaśnienia treści Regulaminu konkursu na opracowanie koncepcji architektonicznej budynku Izby Administracji Skarbowej w Łodzi zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Żeromskiego 88.

Zamawiający – Izba Administracji Skarbowej w Łodzi zgodnie z pkt 1 Rozdziału 15 Regulaminu konkursu udziela wyjaśnień do złożonego pytania:

Pytanie:

„Zwracamy się z prośbą o odpowiedź czy Zamawiający dopuszcza inny sposób rozwiązania projektowanej rozbudowy oraz zakresu rozbiórek niż przyjęte w materiałach wyjsciowych do konkursu pod warunkiem spełnienia oczekiwań programowych i finansowych określonych w warunkach konkursu?
Procedura konkursu architektonicznego mogłaby dawać większą swobodę uczestnikom i w efekcie pokazać Zamawiającemu rożne możliwość realizacji inwestycji.
Obiekt figuruje w ewidencji zabytków a planowana rozbudowa dotyczy wnętrza posesji, zatem inna jej forma nie powinna budzić kontrowersji z konserwatorskiego punktu widzenia".

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza każdy sposób rozwiązania projektowanej rozbudowy i zakresu rozbiórek, który jest zgodny z wnioskiem o wydanie decyzji o lokalizacji celu publicznego. Jednocześnie Zamawiający przekazuje notatkę służbową ze spotkania przedstawicieli Zamawiającego z pracownikami Departamentu Architektury i Rozwoju Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi w sprawie uszczegółowienia treści ww. wniosku.

Z upoważnienia
Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Łodzi
Z-ca Dyrektora
Marek Kołaciński

Rozdzielnik:

1) Uczestnicy dopuszczeni do udziału w konkursie,
2) strona internetowa.

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT ARCHITEKTURY I ROZWOJU
Wydział Urbanistyki i Architektury
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104

Łódź, dnia 13-08-2018 r.

DAR-UA-VII.6733.4.2018
L

NOTATKA SŁUŻBOWA

ze spotkania

z Panią Arną Sarną i Panem Łukaszem Wójcikiem

Na spotkaniu w dniu dzisiejszym ustalono, że **inwestycja celu publicznego**

związana z planowanymi działaniami budowlanymi na potrzeby administracyjno-biurowe Izby Administracji Skarbowej w Łodzi, przewidziana do realizacji na terenie dz. 249 przy ul. Żeromskiego 88 w Łodzi obejmuje:

- przebudowę budynku frontowego wpisanego do ewidencji zabytków (dawne koszary) na warunkach określonych przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (wytyczne konserwatorskie z dnia 23 lipca 2018 r. znak WUOZ-ZN.5183.398.2018.ADB);
- budowę budynku łącznika między budynkiem frontowym a budynkiem lewej oficyny o powierzchni zabudowy do 80 m^2 i wysokości do 16 m;
- przebudowę, rozbudowę o powierzchnię zabudowy do 80 m^2 i nadbudowę budynku lewej oficyny do wysokości 13,50 m ze zmianą sposobu użytkowania części garażowej na funkcję biurową;
- przebudowę budynku garażowego usytuowanego w prawej oficynie,
- budowę wiaty o powierzchni do 160 m^2 i wysokości do 4,5 m;
- budowę nowego zjazdu z ulicy Żeromskiego oraz związaną z tym rozbiórkę parterowej dobudówki garaży do frontowego budynku i części budynku gospodarczego zgodnie z ww. wytycznymi WKZ;
- budowę/przebudowę urządzeń budowlanych, w tym budowę zbiornika retencyjnego oraz budowę układu wewnętrznej komunikacji z miejscami postojowymi o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej zgodnie z wnioskiem 5000 m^2 .

Larysa Arska

KIEROWNIK DZIAŁU
Łukasz Wójcik

Wydział Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104 – budynek G (wejście z Pasażu Schillera)

Sprawę prowadzi inspektor Larysa Arska, pok. 208, tel. 042 638 42 34